KETUA PENGARAH
JABATAN KERAJAAN TEMPATAN
KEMENTERIAN KESEJAHTERAAN BANDAR, PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
Aras 29, No. 51, Persiaran Perdana, Presint 4,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 PUTRAJAYA
MALAYSIA

Tel.: 603-8891 3000
Faks: 603-8891 3090
Web mel: http://jkt.kpkt.gov.my
E-mel: kpjkt@kpkt.gov.my

Ruj. Kami : JKT.B.900-8/1 Klt. 13 (18)
Tarikh : 10 Julai 2015

File	PAM	Action
PAM	17 AUG 2015	Info
PEF		Copy
PTP		
PB		

SEPERTI SENARAI EDARAN

YBhg. Tan Sri/ Datuk/ Dato'/ Tuan,

SENARAI SEMAK PEMATUHAN UNDANG-UNDANG KECIL (UUK) 34A, UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM (UKBS) 1984

Adalah saya dengan segala hormatnya merujuk kepada perkara tersebut di atas.

2. Sebagaimana YBhg. Tan Sri/ Datuk/ Dato'/ Tuan sedia maklum, UUK 34A UKBS 1984 telah memperuntukkan agar semua bangunan boleh diakses oleh orang awam, termasuk oleh golongan Orang Kurang Upaya (OKU). Namun dukacita didapati kebanyakan pembangunan baharu tidak mematuhi sepenuhnya undang-undang berkenaan. Hasil audit Jabatan ini mendapati hanya enam puluh peratus (60%) keperluan akses OKU dipatuhi. Perkara ini telah menjejaskan hak dan mobiliti golongan OKU. Untuk makluman juga, isu ini turut diberi perhatian oleh Kerajaan dimana isu ini telah lima belas kali (15) kali dibangkitkan melalui soalan-soalan di dalam Dewan Negara dan Dewan Rakyat dari tahun 2013 hingga kini.

3. Sehubungan itu, bagi mengatasi isu ini, pihak Jabatan telah mengadakan satu senarai semak pematuhan UUK 34A, UKBS 1984 yang boleh diakses melalui laman sesawang Jabatan Kerajaan Tempatan di jkt.kpkt.gov.my. Senarai semak ini telah disediakan berdasarkan MS1184:2014, *Universal Design and Accessibility in the Built Environment – Code of Practice (Second Revision)* yang terbaharu. Memandangkan penggunaan MS1184:2014 ini adalah mandatori berdasarkan UUK 34A(2), maka pihak Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP) / Orang Yang Mengemukakan (SP) wajar menggunakannya sebagai panduan semasa merekabentuk, mengawasi dan memperakukan penyiapan sesuatu pembangunan baharu. Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) pula boleh mensyaratkan penggunaan senarai semak ini kepada pihak-pihak berkenaan sebagai syarat kelulusan sesuatu pemajuan, pelan bangunan dan pelan kejuruteraan.

for members info.
18/8.15

Ruj. Kami : JKT.B.900-8/1 Klt. 13 (18)
Tarikh : 10 Julai 2015

4. Pihak Jabatan ini dan PBT juga akan menjalankan audit berdasarkan senarai semak di atas bagi memastikan pematuhan kepada Undang-Undang Kecil tersebut. Sukacita juga diperingatkan bahawa pemajuan yang tidak mematuhi Akta Jalan, Parit dan Bangunan (Akta 133) serta Undang-Undang Kecil dibawahnya, merupakan satu kesalahan dan boleh dikenakan penalti sehingga RM50,000 atau/dan penjara sehingga tiga (3) tahun sebagaimana Akta 133, subseksyen 70(13)(c). Sementara membuat representasi palsu mengenai pematuhan kepada Akta 133 dan Undang-Undang Kecil juga merupakan suatu kesalahan yang boleh didenda sehingga RM250,000 atau/dan penjara sehingga sepuluh (10) tahun sebagaimana Akta yang sama, subseksyen 70(27)(e).

5. Jika pihak YBhg. Tan Sri/ Datuk/ Dato'/ Tuan memerlukan penjelasan lanjut mengenai senarai semak ini, bolehlah menghubungi pegawai-pegawai berikut:

Nama Pegawai	Emel	No. Telefon
Ir. Ahmad Redza Bin Ghulam Rasool	redza@kpkt.gov.my	03-88913400
Ir. Roslan Bin Mat Sapri	roslanms@kpkt.gov.my	03-88913403
Cik Nazira Binti Mohamed Masri	nazira@kpkt.gov.my	03-88913411

Kerjasama pihak YBhg. Tan Sri/ Datuk/ Dato'/ Tuan adalah amat diharapkan dan didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"

"1 Malaysia : Rakyat Didahulukan, Pencapaian Diutamakan"

Saya yang menurut perintah,

(DR. AB RAHMAN BIN AWANG)
Ketua Pengarah
Jabatan Kerajaan Tempatan
Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan Dan Kerajaan Tempatan

Ruj. Kami : JKT.B.900-8/1 Klt. 13 (18)
Tarikh : 10 Julai 2015

s.k.

i. **KETUA SETIAUSAHA**
KEMENTERIAN KESEJAHTERAAN BANDAR,
PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
Aras 18, No. 51, Persiaran Perdana, Presint 4,
Pusat Pentadbiran Kerajaan Persekutuan,
62100 Putrajaya
Tel : 03-8891 5003
Fax : 03-8891 5585

ii. **KETUA SETIAUSAHA**
Kementerian Pembangunan Wanita, Keluarga dan Masyarakat
No 55, Persiaran Perdana Presint 4,
62100 PUTRAJAYA
Tel : 03 - 8000 8000
Fax : 03 - 8323 2000

iii. **KETUA SETIAUSAHA**
Kementerian Wilayah Persekutuan
Aras G-7, Blok 2,
Menara Seri Wilayah,
Presint 2
62100 PUTRAJAYA
Tel : 03 - 8889 7888
Fax : 03 - 8889 7922

iv. **KETUA PENGARAH**
JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN
DESA SEMENANJUNG MALAYSIA
Jalan Cenderasari,
50646, Kuala Lumpur
Tel : 03 - 2265 0600
Fax : 03 - 2265 0601

v. TKP(P)/JKT

vi. P(T)/JKT

Ruj. Kami : JKT.B.900-8/1 Klt. 13 (18)
Tarikh : 10 Julai 2015

SENARAI EDARAN

BADAN PROFESIONAL

LEMBAGA ARKITEK MALAYSIA
Ibu Pejabat JKR, Tingkat 17,
Jalan Sultan Salahuddin,
50582 Kuala Lumpur
Tel : 03 - 2698 2878, 03 - 2696 7087
Fax : 03 - 2693 6881

LEMBAGA JURUTERA MALAYSIA
Tingkat 17, Blok F,
Ibu Pejabat JKR Jalan Sultan Salahuddin
50580 Kuala Lumpur
Tel : 03 - 2696 7098 / 97 / 96 / 95
Fax : 03 - 2692 5017

LEMBAGA JURUUKUR BAHAN MALAYSIA
Tingkat 17, Blok F,
Ibu Pejabat JKR,
Jalan Sultan Salahuddin,
50582 Kuala Lumpur
Tel : 03 - 2610 7999 / 8140 / 7803 / 7987 / 7809
Fax : 03 - 2692 5680

LEMBAGA PERANCANG BANDAR MALAYSIA
B-01-02, Jalan SS 7/13B,
Plaza Kelana Jaya,
47301 Petaling Jaya
Tel : 03-7877 0636 / 7877 0637
Fax : 03-7877 9636

LEMBAGA JURUUKUR TANAH MALAYSIA
Level 5-7, Wisma LJT,
Lorong Perak, Pusat Bandar Melawati,
53100 Kuala Lumpur
Tel : 03 - 4108 5191
Fax : 03 - 4108 5178

Ruj. Kami : JKT.B.900-8/1 Klt. 13 (18)
Tarikh : 10 Julai 2015

PERTUBUHAN ARKITEK MALAYSIA
18, Jalan Tuanku Abdul Rahman,
City Centre,
50100 Kuala Lumpur
Tel : 03 - 2693 4182
Fax : 03 – 2692 8782

INSTITUT JURUTERA MALAYSIA
Bangunan Ingenieur,
Lot 60/62, Jalan 52/4,
Peti Surat 223 Jalan Sultan,
46720 Petaling Jaya
Tel : 03 – 7968 4001 / 4002
Fax : 03 – 7957 7679

THE ASSOCIATION OF CONSULTING ENGINEER MALAYSIA
No. 63-2 & 65-2 Medan Setia 1,
Damansara Heights,
50490 Kuala Lumpur
Tel : 03 - 2095 0031
Fax : 03 - 2095 3499

INSTITUTE OF LANDSCAPE ARCHITECTS MALAYSIA
1-10-3, Presint ALAMI, Pusat Perniagaan Worldwide 2,
Persiaran Akuatik, Seksyen 13,
40100, Shah Alam
Tel : 03 – 5523 4638 / 013 – 2020 827
Fax : 03 - 5519 0827

PERSATUAN JURUUKUR TANAH BERTAULIAH MALAYSIA
2735A, Jalan Permata 4,
Taman Permata, Ulu Kelang,
53300 Setapak
Tel : 03 – 4108 8540
Fax : 03 – 4107 1140

ROYAL INSTITUTION OF SURVEYORS MALAYSIA
3rd Floor, Bangunan Juruukur,
64 – 66, Jalan 52/4,
46200 Petaling Jaya
Tel : 03-7955 1773 / 7956 9728
Fax : 03-7955 0253